



Kirkkonummen kunnan
yhdyskuntatekniikan lautakunnan
jäsenille ja varajäsenille

Kunnan kaavoitusohjelma 2016 - 2020

Yhdyskuntatekniikan lautakunnan toukokuun 20. päivän kokouksen esityslistan viimeisenä kohtana oli ”Ehdotus kaavoitusohjelmaksi 2016 - 2020”. Asian käsittelyn lautakunta siirsi seuraavaan 10.6.2015 pidettävään kokoukseen. Ohjelmaehdotuksen mukaisesti Luoman osayleiskaavan valmistelua siirrettäisiin taas kahdella vuodella niin, että Luoman OAS toteutettaisiin vuonna 2017 ja osayleiskaavatyö vuosina 2018 - 2020.

Valtuuston kokouksessa 1.9.2014 vahvistettiin kunnan kaavoitusohjelma edellisen kerran. Tuolloin vahvistetussa ohjelmassa Luoman OAS toteutetaan vuonna 2015 ja varsinainen osayleiskaavan laadinta vuosina 2016 – 2018. Valtuuston päätöksen mukaisesti vuosi 2015 hyväksytään ohjelmassa sitovasti. Nyt lautakunnalle tuotu virkamiesten valmisteleva esitys siirtäisi Luoman osayleiskaavoituksen käynnistymistä usealla vuodella: OAS laadittaisiin vasta 2017 ja kaava hyväksyttäisiin vuonna 2020. Esitys on kuntademokratian vastainen, se tulee hylätä ja Luoman osayleiskaavan valmistelu ajoittaa kunnanvaltuuston aiemman sitovan päätöksen mukaisesti vuosille 2015 - 2018.

Luoman osayleiskaavan laadintaa on kunnan päätöksenteossa siirretty vuodesta toiseen aina myöhemmäksi. Alun perin Luoman osayleiskaavatyön piti käynnistyä jo runsas vuosikymmen sitten. Olemme useana vuotena kirjelmöineet tästä asiasta kunnan kulloisillekin päätöksentekojärjestelmille korostamalla kuntalaisten yhdenmukaista kohtelua. Luomassa maata omistavat kuntalaiset ovat eläneet runsaan vuosikymmenen lähes rakennuskieltoalueella: maanomistajien hankkeita on tyrmätty vetoamalla siihen, että osayleiskaavoitus käynnistyy parin vuoden kuluttua. Luomalaisten jatkuvan syrjimisen on tältä osin loputtava.

Luoman osayleiskaavan nopeaa laadintaa odottaa myös julkisen raideliikenteen kehittäminen pääkaupunkiseudulla. Kirkkonummen kunta on viime vuonna korostanut HSL:lle ja Liikennevirastolle, että Luoman seisaketta ei tule lakkauttaa ennen kuin kunnan kaavoituksen kautta on voitu todeta Luoman seisakkeen vaikutusalueen mahdollinen myönteinen kehittyminen. Osayleiskaavan laadinta voi siis turvata seisakkeen säilymisen ja ekologisesti kilpailukykyisimmän joukkoliikenteen kestävä kehittäminen rantaradalla. Raideliikenne on monelle luomalaiselle ollut peruste asuinpaikan valinnalle. Kunta on määritellyt seisakkeen tulevaisuuden arvioinnin osalta aikarajaksi vuoden 2016 lopun. Sen edellytyksenä oli, että Luoman osayleiskaava-



van laadinta olisi tuolloin edennyt niin, että seisakkeen vaikutusalueen kehittämisen sisältö olisi pääosin selvillä.

On vaikea ymmärtää Kirkkonummen kunnan kehittämisen logiikkaa: ensin lopetetaan liikenneinfrastruktuuri (seisakkeen sulkeminen) ja siten käynnistetään alueen kehittäminen (Luoman osayleiskaavan laadinta). Monissa metropolialueen kehittämistä käsittelevissä kannanotoissaan Kirkkonummen kunta on vahvasti sitoutunut raideliikenteen edistämiseen, rantaradan asemansetujen kehittämiseen ja mm. vähäpäästöiseen joukkoliikenteeseen. Kunnan päätösten tulisi vastata tehtyjä sitoumuksia.

Luoman kyläläiset eivät voi hyväksyä Kirkkonummen kunnan jatkuvia toimenpiteitä, joilla laiminlyödään kulttuurihistoriallisesti arvokkaan Luoman kylän kehittämistä metropolialueen eräänä ainutlaatuisena maalaiskylänä vain kahdenkymmenen minuutin ajomatkan päässä metropolikeskuksesta. Osayleiskaavalla luomalaiset haluavat turvata suunnitelmallisen kylän kehittämisen niin, että Kirkkonummen kuntakin voisi olla siitä ylpeä.

Luoman Kyläyhdistys on kyläläisten yhteisestä tahdosta valmistellut Luoman Kyläsuunnitelman vuosina 2007 – 09, jonka tarkoituksena oli myötävaikuttaa tuolloin vuosina 2012 – 2014 toteutettavaksi aiottuun Luoman osayleiskaavaan. Kyläsuunnitelmaa on jouduttu täydentämään jo parin otteeseen osayleiskaavatyön siirtymisen vuoksi; viimeisin päivitys julkistettiin 1.6.2015.

Väitteet siitä, että luomalaiset eivät haluaisi alueelleen osayleiskaavaa, eivät pidä paikkaansa. Luomalaiset haluavat, että yhdyskuntatekniikan lautakunta vahvistaessaan kunnan kaavoitusohjelman palauttaa Luoman osayleiskaavan laadinnan vuosille 2015 – 2017, kuten valtuuston sitova päätös 1.9.2014 edellyttää.

Luomassa, 2. päivänä kesäkuuta 2015

Luoman Kyläyhdistys – Kirkkonummi ry
Bobäcks Byaförening – Kyrkslätt rf

Hannu Valtanen
puheenjohtaja

Tiedoksi:

Kirkkonummen kunnanhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat
Kirkkonummen valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat
Kirkkonummen kunnanjohtaja