

## Luoma – Kyläsuunnitelma

### 1. Asuminen

1. TAVOITTEET	2. NYKYTILA	3. TOIMENPITEET	4. AIKATAULU JA TOTEUTUS
<p style="text-align: center;">1.</p> <p><b>Kylän säilyttäminen pientaloalueena</b></p>	<p style="text-align: center;">1.</p> <p>Rakentaminen väljää, suuret tontit, osa asutuksesta kesäasutusta. Kylässä perinteisiä maatilapihapiirejä ja peltoalueita.</p>	<p style="text-align: center;">1.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Olemassa olevan asutuksen tiivistäminen nykyisten teiden varrella</li> <li>➤ Kesäasuntojen muuttaminen ympärivuotisiksi asunnoiksi</li> <li>➤ Sivuasukon pinta-ala rajoitusten muuttaminen joustavaksi</li> <li>➤ Pientalovaltaisen rakentamisen lisääminen Luoman seisakkeen läheisyydessä</li> </ul>	<p style="text-align: center;">1.</p> <p>Osayleiskaavan laatiminen 2012</p>
<p style="text-align: center;">2.</p> <p><b>Junayhteyden säilyttäminen</b></p>	<p style="text-align: center;">2.</p> <p>Luoman seisakkeelta yhteys Masalan ja Kirkkonummen palveluihin (mm. kouluihin) sekä Espooseen ja Helsinkiin</p>	<p style="text-align: center;">2.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Seisakkeen ympärillä tiivistetään rakentamista, myös mahdollista työpaikkarakentamista (esim. kurssikeskus)</li> <li>➤ Kyläisten käytettävä seisaketta aktiivisesti</li> </ul>	<p style="text-align: center;">2.</p>
<p style="text-align: center;">3.</p> <p><b>Kulttuurimaiseman ja arvokkaan rakennuskulttuurin säilyttäminen</b></p>	<p style="text-align: center;">3.</p> <p>Kylässä kolme valtakunnallisesti arvokkaaksi luokiteltua kulttuuriympäristöä: Kuninkaantien ympäristö, Majvikin ja Hvitträskin huvila-alueet</p>	<p style="text-align: center;">3.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Kuninkaantien (Masalantien) kohentaminen kyläraitina</li> <li>➤ Rakentamisen ohjaaminen perinteistä rakentamista kunnioittaen</li> </ul>	<p style="text-align: center;">3.</p>
<p style="text-align: center;">4.</p> <p><b>Kyläläisillä pääsy meren ja järven rantaan</b></p>	<p style="text-align: center;">4.</p> <p>Kunnan ranta Kvarnvikissä hoitamaton, Luomanlahdella ei yhteistä merenrantaa. Kevyen liikenteen yhteys kylästä Luomanlahdelle ja Majvikin vaarallinen .</p>	<p style="text-align: center;">4.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Vitträskin rantametsän säilyttäminen kyläläisten virkistysalueena</li> <li>➤ Venevalkaman saaminen Luomanlahdelle soutajille, melojille, jäällä liikkujille</li> <li>➤ Turvallisen yhteyden saaminen Kehä III ja radan yli/ali kylästä Luomanlahdelle</li> </ul>	<p style="text-align: center;">4.</p>

<p>5. <b>Vihreän vyöhykkeen säilyttäminen Luoman läpi mereltä metsiin</b></p>	<p>5. Perinteiset peltoaukeat yhdistävät Luomanlahden suojelualueet, Luoman puron ja Vitträskiä ympäröivät harju- ja kallioselänteet</p>	<p>5. ➤ Seudullisesti tärkeän merta ja metsäalueita yhdistävän luonnon ja ulkoilijoiden reitin huomioiminen OYK 2012 ➤ Ulkoilureittien kehittäminen yhteistyössä lähikylien kanssa</p>	<p>5.</p>
<p>6. <b>Yhteisöllisyyden ylläpitäminen</b></p>	<p>6. Luoma on turvallinen asuinympäristö, asukkaina uusia ja monen sukupolven luomalaisia, asukkaat tuntevat toisensa.</p>	<p>6. ➤ Yhteisten tapahtumien järjestäminen eri-ikäisille kyläläisille ➤ Ruotsin- ja suomenkielisten asukkaiden yhteistoiminnan kehittäminen</p>	<p>6.</p>
<p>7. <b>VISIO</b> Luoma-Bobäck- Suomen kaunein ja turvallisin kylä meren ja järven välissä kulttuuriympäristössä.</p>			